

Raumprogramm

Der Universität Duisburg-Essen für

Das Modernisierungs- und Sanierungsvorhaben

Essen

Sanierung und Umnutzung der Flächen im Gebäude R12 R

als Fortschreibung des Raumprogrammes „Folkwang“

Bericht

Stand: 03.04.2025

Inhaltsverzeichnis

1. Einleitung.....	4
1.1 Darstellung des ursprünglichen Raumprogrammes „Folkwang“ von 2016	4
1.2 Darstellung des Raumprogrammes aus 2019.....	5
1.3 Darstellung des aktuellen Raumprogrammes	6
1.4 Nachhaltige und effiziente Raumnutzung	8
1.5 Beschreibung der baulichen Maßnahmen zum neuen Raumprogramm	8
1.6 Ziel	9
2. Zusammenfassung.....	9
3. Bestandsfläche	9
3.1 Größe und derzeitige Belegung des zu sanierenden Gebäudes R12 R am Campus Essen	9
4. Lageplan	10
5. Raumbelegungsplanung	11
5.1 Raumprogramm	11
5.2 Erläuterungen zum Raumprogramm.....	12
6. Temporäre Unterbringung der Nutzer/innen aus R12 R.....	18
7. Nutzerbezogene Bilanzierung	19
8. Genehmigungsantrag	25
9. Literaturverzeichnis.....	25
10. Anlagen.....	25

Abbildungsverzeichnis:

Abb. 1: Raumprogramm „Folkwang“ aus 2016	4
Abb. 2: Raumprogramm „Folkwang“ aus 2019	5
Abb. 3: Raumprogramm R12 R (aktueller Stand)	7
Abb. 4: Veränderungen zwischen den Raumprogrammen „Folkwang“ aus 2016 und 2019 sowie dem derzeitigen Raumprogramm R12 R	7
Abb. 5: IST-Belegung des Gebäudes R12 R.....	10
Abb. 6: Lageplan	10
Abb. 7: Raumprogramm R12 R nach Nutzer/innen.....	11
Abb. 8: Raumprogramm R12 R nach Ebenen und NUF (aktueller Stand)	12
Abb. 9: Flächenbedarfsberechnung: Fakultät für Geisteswissenschaften (HSEP 2023 rheform)	20
Abb. 10: Flächenentwicklung des Institutes für Kunst und Kunstwissenschaften	21
Abb. 11: Flächenbedarf LE Kunst (Büro, Labor und Lagerflächen, HSEP 2023 rheform)	22
Abb. 12: Flächenbedarf LE Kunst (Hörsäle und Seminarräume, HSEP 2023 rheform).....	22
Abb. 13: Flächenbedarf LE Kunst (studentische Gruppenarbeitsplätze, HSEP 2023 rheform)	23
Abb. 14: Flächenbilanz UDE gesamt (HSEP 2023, rheform)	24

1.Einleitung

1.1 Darstellung des ursprünglichen Raumprogrammes „Folkwang“ von 2016

In 2016 wurde beim MKW das Raumprogramm für die Sanierung und Umnutzung der ehemals von der Folkwang Universität der Künste genutzten Flächen sowie der angrenzenden Ebenen in den Gebäuden R12 R bis V sowie R13 V“, im Folgenden als Raumprogramm „Folkwang“ bezeichnet, zur Genehmigung vorgelegt.

Im Zuge dieser Maßnahme sollten hauptsächlich die Ebenen R12 R (EG und 1.OG), R12 V (EG bis 2.OG), R12 S (1. und 2.OG), R12 T (1. und 2.OG) und R13 V (EG bis 3.OG) modernisiert und saniert werden mit dem Ziel, die durch den Auszug der Folkwang Universität der Künste frei werdenden Flächen bedarfsgerecht umzunutzen und überwiegend für die Fakultät für Geisteswissenschaften (Institut für Kunst und Kunstwissenschaften) sowie für das Zentrum für Informations- und Mediendienste (ZIM) herzurichten.

Die nachfolgende Tabelle verdeutlicht die Planungen für die zu sanierenden Ebenen aus dem Ursprungsraumprogramm.

Planung 2016															
Ebene	Folkwang	Int. Studienzentrum	Bibliothek	Fak. f. GeWi Kunst u KuWi	Fak. f. GeWi	Fak. f. GesWi	Fak. f. WiWi	Fak. f. BiWi	Gleichstellungsbeauftragte	ZIM	SSC	Druckzentrum	Seminarräume	Universitätsverwaltung (Sonst. Flächen)	Summe
R12 R-1														193,96 m²	193,96 m²
R12 R00		1.116,39 m²		173,44 m²								135,90 m²		161,55 m²	1.587,28 m²
R12 R00 (Komp. Lager aus R13 V01)															0,00 m²
R12 R01			1.009,11 m²											99,72 m²	1.048,83 m²
R12 R01 (Komp. Lager aus R12 R)															0,00 m²
R12 R01 (Regalebene)															0,00 m²
R12 R02															0,00 m²
R12 R02 (Komp. Lager aus R12 R)															0,00 m²
R12 R02 (Regalebene)															0,00 m²
R12 S01				372,52 m²	26,89 m²										399,41 m²
R12 S02					183,39 m²								145,75 m²	62,57 m²	391,71 m²
R12 T01				344,45 m²	83,70 m²									32,57 m²	460,72 m²
R12 T02				405,65 m²	47,94 m²									13,23 m²	466,82 m²
R12 V00				346,61 m²										54,90 m²	401,51 m²
R12 V01				407,62 m²											407,62 m²
R12 V02					368,62 m²									13,12 m²	381,74 m²
R13 T01															0,00 m²
R13 V00									80,99 m²					56,33 m²	137,32 m²
R13 V01				731,94 m²	7,38 m²				2,30 m²					48,23 m²	789,85 m²
R13 V02										687,08 m²				49,94 m²	737,02 m²
R13 V03										636,53 m²				54,67 m²	701,20 m²
	0,00 m²	1.116,39 m²	1.741,05 m²	2.050,29 m²	717,92 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	83,29 m²	1.323,61 m²	0,00 m²	135,90 m²	145,75 m²	790,79 m²	8.104,99 m²

Abb. 1: Raumprogramm „Folkwang“ aus 2016

Mit Schreiben vom 18.07.2018 wurde für das Raumprogramm „Folkwang“ vom MKW eine Fläche von **rd. 8.105 m² NUF 1-6** (R12 R (EG und 1.OG), R12 S (1. und 2.OG), R12 T (1. und 2.OG), R12 V (EG bis 2.OG) und R13 V (EG bis 3.OG) genehmigt.

1.2 Darstellung des Raumprogrammes aus 2019

Im Rahmen einer Portfolioplanung für den Campus Essen hat die Universität Duisburg-Essen in Abstimmung mit dem Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW (BLB) unter anderem ein neues Konzept für die Sanierung und bedarfsgerechte Herrichtung der ehemals von der Folkwang Universität der Künste genutzten Flächen entwickelt. Dabei blieben die Planungen für die Ebenen R12 S01 und S02, T01 und T02 sowie R12 V00 bis V02 gegenüber dem bereits genehmigten Raumprogramm unverändert. Allerdings beinhaltete das neue Konzept den Abriss der Gebäudeteile R12 R (Werkstätten) und R13 V. Für die dort eingeplanten Nutzer/innen führte dies zu folgenden Veränderungen:

- Verlagerung des Interdisziplinären Studierendenzentrums aus R12 R00 nach R11 T02
- Berücksichtigung der sonstigen Flächen aus R12 R (Werkstätten) und R13 V (rd. 760 m² NUF 1-6) im Teilneubau der Bibliothek, womit diese Flächen Bestandteil des Raumprogrammes „Bibliothek“ wurden.
- Planung einer Ersatzfläche für die Kindertagespflege (KTP) und den Familienservice (rd. 334 m² NUF 1-6, zzgl. rd. 47 m² für Zusatzbedarfe) außerhalb der Gebäude des „Roten Bereiches“
- Umbau der Ebenen R12 R01 und R02 zu Regeletagen (zunächst als Ausweichfläche für weitere Sanierungen in den Gebäuden des „Roten Bereiches“, später als Kompensation für Flächen, die künftig durch Abmietung der Weststadttürme und des Gebäudes Altendorfer Straße 5-9 entfallen werden.
- Temporäre Verlagerung des ZIM in den Teilneubau der Bibliothek, später in die Ebene R11 T01 (inkludiert waren dabei auch Flächen des ZIM aus S-H, 2.OG, die ursprünglich noch nicht berücksichtigt waren).

Mit dem neuen Konzept verringerte sich die beantragte Fläche auf **rd. 6.470 m² NUF 1-6**, die nachfolgende Tabelle verdeutlicht das Raumprogramm aus 2019:

Planung 2019															
Ebene	Folkwang	Int. Studien- zentrum	Bibliothek	Fak. f. GeWi Kunst u KuWi	Fak. f. GeWi	Fak. f. GeWi	Fak. f. WiWi	Fak. f. BiWi	Gleichstellungs- beauftragte	ZIM	SSC	Druck- zentrum	Seminarräume	Universitäts- verwaltung (Sonst. Flächen)	Summe
R12 R-1															0,00 m²
R12 R00				182,34 m²							60,86 m²	127,90 m²		237,29 m²	608,39 m²
R12 R00 (Komp. Lager aus R13 V01)					10,81 m²										10,81 m²
R12 R01 (Komp. Lager aus R12 R)															12,78 m²
R12 R01 (Regelebene)													435,96 m²	520,27 m²	956,23 m²
R12 R02 (Komp. Lager aus R12 R)														25,63 m²	25,63 m²
R12 R02 (Regelebene)														918,23 m²	918,23 m²
R12 S01				372,52 m²	26,89 m²										399,41 m²
R12 S02					183,39 m²								145,75 m²	62,57 m²	391,71 m²
R12 T01				344,45 m²	83,70 m²									32,57 m²	460,72 m²
R12 T02				405,65 m²	47,94 m²									13,23 m²	466,82 m²
R12 V00					346,61 m²									54,90 m²	401,51 m²
R12 V01					407,62 m²										407,62 m²
R12 V02					368,62 m²									13,12 m²	381,74 m²
R11 T02		1.028,11 m²													1.028,11 m²
R13 V00															0,00 m²
R13 V01															0,00 m²
R13 V02															0,00 m²
R13 V03															0,00 m²
	0,00 m²	1.028,11 m²	0,00 m²	2.059,19 m²	721,35 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	60,86 m²	127,90 m²	581,71 m²	1.890,59 m²	6.469,71 m²

Abb. 2: Raumprogramm „Folkwang“ aus 2019

1.3 Darstellung des aktuellen Raumprogrammes

Nach derzeitigem Stand der Planungen soll das komplette Gebäude R12 R saniert und bedarfsgerecht umgenutzt werden. Die Bereiche in R12V, T und S werden zu einem späteren Zeitpunkt gesondert betrachtet. Die aktuelle Planung bietet zwei entscheidende Vorteile gegenüber dem ursprünglich geplanten Vorhaben:

- Das Gebäude R12 R wird komplett frei gezogen, von restlichen Schadstoffen befreit und in einem Abschnitt saniert werden. D.h. im Zeitraum der Sanierung befinden sich in dem Gebäude keine Nutzer/innen, die durch Staub- und Lärmemissionen beeinträchtigt werden.
- Die in dem Gebäude R12 T bestehenden, hochinstallierten Werkstätten des Institutes für Kunst und Kunstwissenschaften ziehen erst um, wenn die neuen Flächen in R12 R fertig gestellt sind. Damit wird zum einen die Anzahl der Umzüge für die Werkstätten (inkl. der damit einhergehenden Kosten) reduziert und zum anderen entfällt die Notwendigkeit einer Interimsfläche für die Werkstätten.

Im Zuge der geplanten Sanierung werden die unteren Ebenen R12 R00 bis R02 vorwiegend für das Institut für Kunst und Kunstwissenschaften aus der Fakultät für Geisteswissenschaften hergerichtet.

Das 3.Obergeschoss soll zu einer Seminarraumbene umgebaut werden, diese dient als Erweiterung der in R11 T03 und T04 bereits vorhandenen Unterrichtsflächen und des in R11 T02 geplanten Interdisziplinären Studierendenzentrums.

Die Flächen in den Ebenen R12 R05 bis R07 werden für andere Institute aus der Fakultät für Geisteswissenschaften hergerichtet, damit diese räumlich zusammenhängend untergebracht und Flächendefizite aus der HSEP abgedeckt werden können.

Im Untergeschoss wird die Technik saniert, Veränderungen des Grundrisses sind nicht zu erwarten.

Ausgenommen von der Sanierung ist das 4.OG, diese Ebene wurde bereits im Rahmen des HMoP-Modernisierungsprogrammes kernsaniert. Allerdings lehrt die Erfahrung aus der Sanierung R11 T (PC-Hall in R11 T08), dass mit Kosten, verursacht durch durchsickernden Staub und Wasser über undichte Deckenfugen, zu rechnen ist. Die Grundrissaufteilung bleibt bis auf die Berücksichtigung der Netzwerkverteilterräume und Sanitärerweiterungen in den Kernen unverändert.

Mit dem neuen Konzept erhöht sich die beantragte Fläche auf **rd. 7.251 m² NUF 1-6**, die nachfolgende Tabelle verdeutlicht das angepasste Raumprogramm.

Planung 2025															
Ebene	Folkwang	Int. Studienzentrum	Bibliothek	Fak. f. GeWi Kunst u KuWi	Fak. f. GeWi	Fak. f. GesWi	Fak. f. WiWi	Fak. f. BiWi	Gleichstellungsbeauftragte	ZIM	SSC	Druckzentrum	Seminarräume (Sonst. Flächen)	Universitätsverwaltung (Sonst. Flächen)	Summe
R12 R-1														428,48 m²	428,48 m²
R12 R00				336,75 m²								83,63 m²		230,68 m²	651,06 m²
R12 R01				1.017,29 m²	13,57 m²									67,17 m²	1.098,03 m²
R12 R02				728,90 m²	197,66 m²									156,01 m²	1.082,57 m²
R12 R03					13,57 m²								698,24 m²	275,19 m²	987,00 m²
R12 R05					777,16 m²									224,59 m²	1.001,75 m²
R12 R06					797,81 m²									203,35 m²	1.001,16 m²
R12 R07					741,76 m²									259,40 m²	1.001,16 m²
	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	2.082,94 m²	2.541,53 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	83,63 m²	698,24 m²	1.844,87 m²	7.251,21 m²

Abb. 3: Raumprogramm R12 R (aktueller Stand)

Die Entwicklungen der Planungen vom Ursprungsraumprogramm bis zum jetzigen Zeitpunkt sind in der nachfolgenden Tabelle dargestellt:

Planung 2016															
Ebene	Folkwang	Int. Studienzentrum	Bibliothek	Fak. f. GeWi Kunst u KuWi	Fak. f. GeWi	Fak. f. GesWi	Fak. f. WiWi	Fak. f. BiWi	Gleichstellungsbeauftragte	ZIM	SSC	Druckzentrum	Seminarräume	Universitätsverwaltung (Sonst. Flächen)	Summe
R12 R-1														193,96 m ²	193,96 m ²
R12 R00		1.116,39 m ²		173,44 m ²								135,90 m ²		161,55 m ²	1.587,28 m ²
R12 R00 (Komp. Lager aus R13 V01)															0,00 m ²
R12 R01			1.009,11 m ²											39,72 m ²	1.048,83 m ²
R12 R01 (Komp. Lager aus R12 R)															0,00 m ²
R12 R01 (Regielebene)															0,00 m ²
R12 R02															0,00 m ²
R12 R02 (Komp. Lager aus R12 R)															0,00 m ²
R12 R02 (Regielebene)															0,00 m ²
R12 S01				372,52 m ²	26,89 m ²										399,41 m ²
R12 S02					183,39 m ²								145,75 m ²	62,57 m ²	391,71 m ²
R12 T01				344,45 m ²	83,70 m ²									32,57 m ²	460,72 m ²
R12 T02				405,65 m ²	47,94 m ²									13,23 m ²	466,82 m ²
R12 V00				346,61 m ²										54,90 m ²	401,51 m ²
R12 V01				407,62 m ²											407,62 m ²
R12 V02					368,62 m ²									13,12 m ²	381,74 m ²
R11 T02															0,00 m ²
R13 V00									80,99 m ²					56,33 m ²	137,32 m ²
R13 V01			731,94 m ²		7,38 m ²				2,30 m ²					48,23 m ²	789,85 m ²
R13 V02											687,08 m ²			49,94 m ²	737,02 m ²
R13 V03											636,53 m ²			64,67 m ²	701,20 m ²
	0,00 m ²	1.116,39 m ²	1.741,05 m ²	2.050,29 m ²	717,92 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	83,29 m ²	1.323,61 m ²	0,00 m ²	135,90 m ²	145,75 m ²	790,79 m ²	8.104,99 m ²

Planung 2019															
Ebene	Folkwang	Int. Studienzentrum	Bibliothek	Fak. f. GeWi Kunst u KuWi	Fak. f. GeWi	Fak. f. GesWi	Fak. f. WiWi	Fak. f. BiWi	Gleichstellungsbeauftragte	ZIM	SSC	Druckzentrum	Seminarräume	Universitätsverwaltung (Sonst. Flächen)	Summe
R12 R-1															0,00 m ²
R12 R00				182,34 m ²								60,86 m ²	127,90 m ²	237,29 m ²	608,39 m ²
R12 R00 (Komp. Lager aus R13 V01)					10,81 m ²										10,81 m ²
R12 R01 (Komp. Lager aus R12 R)														12,78 m ²	12,78 m ²
R12 R01 (Regielebene)													435,96 m ²	520,27 m ²	956,23 m ²
R12 R02 (Komp. Lager aus R12 R)														25,63 m ²	25,63 m ²
R12 R02 (Regielebene)														918,23 m ²	918,23 m ²
R12 S01				372,52 m ²	26,89 m ²										399,41 m ²
R12 S02					183,39 m ²								145,75 m ²	62,57 m ²	391,71 m ²
R12 T01				344,45 m ²	83,70 m ²									32,57 m ²	460,72 m ²
R12 T02				405,65 m ²	47,94 m ²									13,23 m ²	466,82 m ²
R12 V00				346,61 m ²										54,90 m ²	401,51 m ²
R12 V01				407,62 m ²											407,62 m ²
R12 V02					368,62 m ²									13,12 m ²	381,74 m ²
R11 T02		1.028,11 m ²													1.028,11 m ²
R13 V00															0,00 m ²
R13 V01															0,00 m ²
R13 V02															0,00 m ²
R13 V03															0,00 m ²
	0,00 m ²	1.028,11 m ²	0,00 m ²	2.059,19 m ²	721,35 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	60,86 m ²	127,90 m ²	581,71 m ²	1.890,59 m ²	6.469,71 m ²
Differenz 2017/2019	0,00 m ²	88,28 m ²	-1.741,05 m ²	8,90 m ²	3,49 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	83,29 m ²	-1.323,61 m ²	60,86 m ²	-8,00 m ²	435,96 m ²	1.099,80 m ²	-1.635,28 m ²

Planung 2025															
Ebene	Folkwang	Int. Studienzentrum	Bibliothek	Fak. f. GeWi Kunst u KuWi	Fak. f. GeWi	Fak. f. GesWi	Fak. f. WiWi	Fak. f. BiWi	Gleichstellungsbeauftragte	ZIM	SSC	Druckzentrum	Seminarräume	Universitätsverwaltung (Sonst. Flächen)	Summe
R12 R-1														428,48 m ²	428,48 m ²
R12 R00				336,75 m ²								83,63 m ²		230,68 m ²	651,06 m ²
R12 R00 (Komp. Lager aus R13 V01)															0,00 m ²
R12 R01 (Komp. Lager aus R12 R)				1.017,29 m ²	13,57 m ²									67,17 m ²	1.098,03 m ²
R12 R02 (Komp. Lager aus R12 R)				728,90 m ²	197,66 m ²									156,01 m ²	1.082,57 m ²
R12 R03					13,57 m ²								698,24 m ²	275,19 m ²	987,00 m ²
R12 R05					777,16 m ²									224,59 m ²	1.001,75 m ²
R12 R06					797,81 m ²									203,35 m ²	1.001,16 m ²
R12 R07					741,76 m ²									259,40 m ²	1.001,16 m ²
R12 S01															0,00 m ²
R12 S02															0,00 m ²
R12 T01															0,00 m ²
R12 T02															0,00 m ²
R12 V00															0,00 m ²
R12 V01															0,00 m ²
R12 V02															0,00 m ²
R11 T02															0,00 m ²
R13 V00															0,00 m ²
R13 V01															0,00 m ²
R13 V02															0,00 m ²
R13 V03															0,00 m ²
	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	2.082,94 m ²	2.541,53 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	83,63 m ²	698,24 m ²	1.844,87 m ²	7.251,21 m ²
Differenz 2019/2022	0,00 m ²	-1.028,11 m ²	0,00 m ²	23,75 m ²	1.820,18 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	-60,86 m ²	-44,27 m ²	116,53 m ²	-45,72 m ²	781,50 m ²

Abb. 4: Veränderungen zwischen den Raumprogrammen „Folkwang“ aus 2016 und 2019 sowie dem derzeitigen Raumprogramm R12 R

1.4 Nachhaltige und effiziente Raumnutzung

Im Zuge der weiteren Planung wäre es denkbar, in Abstimmung mit den Nutzer/innen für das Gebäude ein modernes Bürokonzzept zu entwickeln, welches neben Büroräumen für eine oder zwei Personen auch flexibel nutzbare Bereiche (z.B. Open-Spaces) berücksichtigt. Ergänzend zu den reinen Büroarbeitsplätzen könnten Flächen unterschiedlicher Größenordnung für Kommunikation, Team- oder Fokussarbeit entstehen. Damit lässt sich lediglich eine verbesserte Ausnutzung der Räume erreichen, aber voraussichtlich keine signifikante absolute Reduzierung der Flächen.

1.5 Beschreibung der baulichen Maßnahmen zum neuen Raumprogramm

Das Gebäude R12 R wurde im Jahr 1974 als unterkellertes Institutsgebäude mit 7 Geschossen in Stahlbauweise mit Stahlbetondecken errichtet. Die meisten Aus- und Einbauten wurden über die Jahre immer wieder einmal ersetzt. Vieles wurde jedoch durch die damals verwandten Baustoffe (Asbest, Künstliche Mineralfasern o.ä.) sehr erschwert, sodass auch heute noch nahezu alle Wände belastet sind.

Im Gegensatz zu den vergangenen Raumprogrammen ist bei der kommenden Sanierung geplant sich erst einmal auf den größten Bereich R12 R zu konzentrieren. Die Gebäudeteile R12 V, T und S werden zu einem späteren Zeitpunkt thematisiert. Hieraus ergibt sich, nach Erfahrungen aus vorangegangenen Sanierungen im R12-Bereich, dass das zu sanierende Objekt zum Schutz der Nutzer vor Staub und Lärm komplett isoliert werden kann.

Im Gebäude R12 R sollen infolge des neuen Raumprogramms und der Einhergehenden Neusortierung der Nutzereinheiten folgende bauliche Maßnahmen umgesetzt werden:

- Demontage aller Ein- und Ausbauten inkl. Schadstoffsanierung
- Erneuerung der Außenfassaden
- Modernisierung der Durchfahrten und Eingangsbereiche
- Erneuerung der Innenwände, Böden und Decken
- Neues Brandschutzkonzept
- Modernisierung der Seminarräume
- Erneuerung und Erweiterung der WC-Bereiche, Wasch- und Duschräume
- Behindertengerechte Um- und Einbauten
- Sanierung und Modernisierung der gesamten technischen Anlagen samt Infrastruktur

1.6 Ziel

Ziel der Vorlage ist die Genehmigung des Raumprogrammes, die nach den getroffenen Verfahrensregelungen im Einvernehmen mit dem Finanzministerium (FM) durch das Ministerium für Kultur und Wissenschaft (MKW) erfolgen soll.

2. Zusammenfassung

Das vorgelegte Raumprogramm umfasst, wie bereits beschrieben, eine Fläche von **rd. 7.251 m² NUF 1-6**.

Mit dem vorliegenden Raumprogramm werden folgende Ziele erreicht:

- Bedarfsgerechte Sanierung der Flächen in R12 R
- Umbau der Ebenen R12 R00 bis R02 vorwiegend für das Institut für Kunst und Kunstwissenschaften, mit dem Ziel, dieses räumlich zusammenhängend unterzubringen.
- Schaffung einer weiteren Seminarraumebene in R12 R03 in unmittelbarer Nähe zu den in R11 T03 und T04 bereits vorhandenen Unterrichtsflächen und dem in R11 T02 geplanten Interdisziplinären Studierendenzentrum.
- Herrichtung der Flächen in R12 R05 bis R07 für die Fakultät für Geisteswissenschaften mit dem Ziel, deren Institute räumlich zusammenhängend unterzubringen.
- Sanierung des kompletten Gebäudes R12 R in einer gekapselten Maßnahme.

3. Bestandsfläche

3.1 Größe und derzeitige Belegung des zu sanierenden Gebäudes R12 R am Campus Essen

Die Bestandsfläche im Gebäude R12 R beläuft sich ohne die Ebene R04 auf **rd. 7.352 m² NUF 1-6**, die Verteilung nach den jeweiligen Nutzer/innen ist in der nachfolgenden Tabelle dargestellt:

Zusammenstellung nach Nutzern und NUF -Bestand-																
NUF	RNA	Fak. f. GeWi	LE Kunst	Fak. f. GesWi	Fak. f. WiWi	Bibliothek	UDZ	ZIM	Universitäts- verwaltung	Liegenschafts- management	SG E-Technik	SG Versorgungs- technik	SG Inn. Dienste	ArSi	Sonstige	Summe
NUF 1	Aufenthalt						20,42 m²				20,14 m²				18,32 m²	58,88 m²
	Teeküchen			7,43 m²	3,83 m²				39,80 m²				5,54 m²			56,60 m²
NUF 2	Büro	1.080,12 m²	311,08 m²	137,12 m²	1.039,16 m²	107,93 m²	4,05 m²	20,15 m²		33,96 m²			4,05 m²			2.737,62 m²
	Besprechung	33,86 m²			63,96 m²											97,82 m²
	EDV-Peripherie															0,00 m²
	Kopie						33,96 m²		5,29 m²				57,55 m²			96,80 m²
	Studio															0,00 m²
	Filmbearbeitung	54,12 m²						37,79 m²								91,91 m²
	Regie							27,73 m²								27,73 m²
	Videowerkstatt															0,00 m²
NUF 3	Werkstätten								178,84 m²	26,11 m²						204,95 m²
	Spülraum															0,00 m²
NUF 4	Lager	30,50 m²	12,20 m²		13,57 m²	13,57 m²	27,26 m²		175,13 m²	48,96 m²	78,29 m²	72,65 m²			27,45 m²	499,58 m²
	Steinräume															0,00 m²
	Archive	82,34 m²		13,57 m²	96,82 m²											192,73 m²
	Sammlungen	5,29 m²														111,81 m²
	Ausstellungen															80,52 m²
NUF 5	Unterricht	119,69 m²	196,54 m²						1.158,96 m²							1.475,19 m²
	Med. unt. Unterricht		68,06 m²													68,06 m²
	PC-Labor															0,00 m²
	Übungsräume				54,93 m²	579,32 m²										634,25 m²
	Bibliothek	61,67 m²				398,73 m²										460,40 m²
	Bildstudio								13,57 m²							13,57 m²
	Bühnen-/Studiosraum							70,21 m²								70,21 m²
	3 Dim. Gestalten															0,00 m²
	Ateliers		223,36 m²													223,36 m²
	Drucktechnikwerkstatt		96,72 m²													96,72 m²
	Keramikwerkstatt															0,00 m²
	Mediathek		44,49 m²													44,49 m²
	Kunstpäd. Labor															0,00 m²
NUF 6	1.-Hilfe-Raum													8,59 m²		8,59 m²
Summe		1.467,59 m²	1.139,49 m²	158,12 m²	1.272,27 m²	1.099,55 m²	85,69 m²	155,88 m²	1.571,59 m²	109,03 m²	98,43 m²	72,65 m²	67,14 m²	8,59 m²	45,77 m²	7.351,79 m²
																7.351,79 m²

Abb. 5: IST-Belegung des Gebäudes R12 R

4. Lageplan

Im Folgenden ist ein Lageplan eingefügt, aus dem der Standort des zu sanierenden Gebäudes R12 R am Campus Essen ersichtlich ist (blau dargestellt).

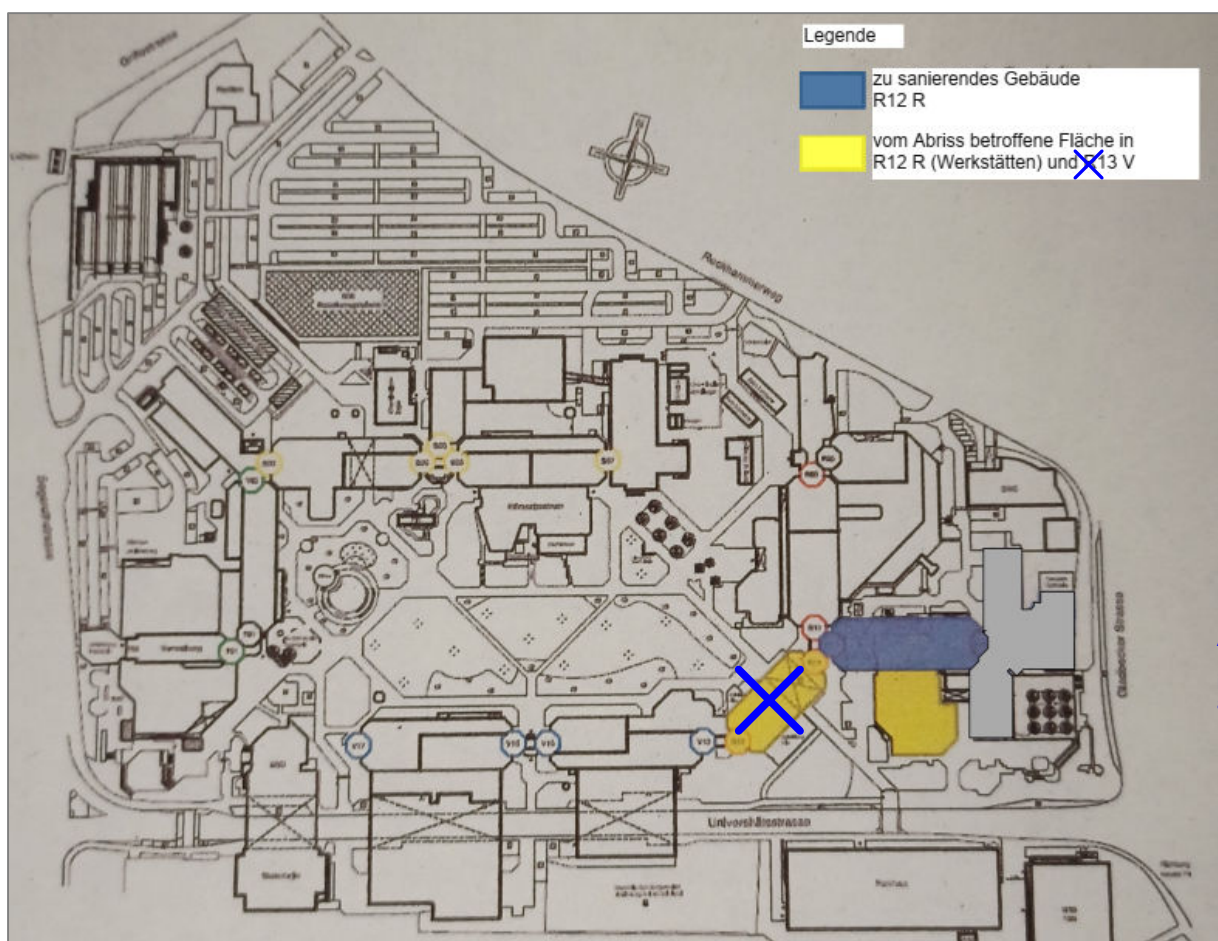


Abb. 6: Lageplan

5. Raumbeteiligungsplanung

5.1 Raumprogramm

Im folgenden Abschnitt werden die geplante Maßnahme und das sich daraus ableitende Raumprogramm ausführlich dargestellt und inhaltlich begründet. Das Gebäude R12 R (ausgenommen R12 R04) wird bedarfsgerecht saniert (Bestandsfläche rd. 7.352 m² NUF 1-6).

Die Dimensionierung der geplanten Flächen erfolgt angelehnt an die Bedarfe, die bereits in dem ursprünglichen Raumprogramm „Folkwang“ ermittelt und begründet wurden.

Die Raumbeteiligungsplanung stellt, üblicher Vorgehensweise folgend, nur die Nutzflächen NUF 1-6 dar. Demnach umfasst das vorgelegte Raumprogramm eine Fläche von insgesamt **rd. 7.251 m² NUF 1-6**, die sich wie folgt verteilt:

Zusammenstellung nach Nutzern und NUF -Planung-																
NUF	RNA	Fak. f. GeWi	LE Kunst	Fak. f. GesWi	Fak. f. WiWi	Bibliothek	UDZ	ZIM	Universitätsverwaltung	Liegenschaftsmanagement	SG E-Technik	SG Versorgungstechnik	SG Inn. Dienste	ArSi	Sonstige	Summe
NUF 1	Aufenthalt		42,60 m ²													
	Teeküchen								98,05 m ²							98,05 m ²
NUF 2	Büro	2.067,10 m ²	288,93 m ²				10,20 m ²			33,54 m ²			10,20 m ²			2.409,97 m ²
	Besprechung	166,45 m ²	27,48 m ²													193,93 m ²
	EDV-Peripherie		34,39 m ²													34,39 m ²
	Kopie						44,63 m ²						112,32 m ²			156,95 m ²
	Studio															0,00 m ²
	Filmbearbeitung		127,58 m ²													127,58 m ²
	Regie															0,00 m ²
	Videowerkstatt		33,12 m ²													33,12 m ²
NUF 3	Werkstätten								33,12 m ²							33,12 m ²
	Spülraum		13,57 m ²													13,57 m ²
NUF 4	Lager	27,14 m ²	82,02 m ²				28,80 m ²		339,36 m ²	47,17 m ²	78,29 m ²	72,65 m ²				675,43 m ²
	Steinräume		16,45 m ²													16,45 m ²
	Archive	280,84 m ²	10,81 m ²													291,65 m ²
	Sammlungen															0,00 m ²
	Ausstellungen		55,80 m ²													55,80 m ²
NUF 5	Unterricht		277,97 m ²						698,24 m ²							976,21 m ²
	Med. unt. Unterricht															0,00 m ²
	PC-Labor		63,13 m ²						413,59 m ²							476,72 m ²
	Übungsräume								579,67 m ²							579,67 m ²
	Bibliothek															0,00 m ²
	Bildstudio															0,00 m ²
	Bühnen-/Studiosraum															0,00 m ²
	3 Dim. Gestalten		97,78 m ²													97,78 m ²
	Ateliers		365,35 m ²													365,35 m ²
	Drucktechnikwerkstatt		337,35 m ²													337,35 m ²
	Keramikwerkstatt		111,84 m ²													111,84 m ²
	Mediathek		48,30 m ²													48,30 m ²
	Kunstpäd. Labor		48,47 m ²													48,47 m ²
NUF 6	1-Hilfe-Raum													8,59 m ²		8,59 m ²
Summe		2.541,53 m ²	2.082,94 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	83,63 m ²	0,00 m ²	2.162,03 m ²	80,71 m ²	78,29 m ²	72,65 m ²	122,52 m ²	8,59 m ²	18,32 m ²	7.251,21 m ²

Abb. 7: Raumprogramm R12 R nach Nutzer/innen

Die Verteilung der Flächenarten nach Ebenen ist in der nachfolgenden Abbildung dargestellt:

Zusammenstellung nach Ebenen und NUF -Planung-										
NUF	RNA	R12 R-1	R12 R00	R12 R01	R12 R02	R12 R03	R12 R05	R12 R06	R12 R07	Summe
NUF 1	Aufenthalt		18,32 m²	42,60 m²						60,92 m²
	Teeküchen		8,05 m²	10,00 m²	10,00 m²	10,00 m²	20,00 m²	20,00 m²	20,00 m²	98,05 m²
NUF 2	Büro		70,70 m²	101,91 m²	299,41 m²		646,18 m²	646,18 m²	645,59 m²	2.409,97 m²
	Besprechung			27,48 m²	27,21 m²		69,62 m²	34,81 m²	34,81 m²	193,93 m²
	EDV-Peripherie			34,39 m²						34,39 m²
	Kopie		93,17 m²	10,00 m²	10,00 m²	10,00 m²	11,26 m²	11,26 m²	11,26 m²	156,95 m²
	Studio									0,00 m²
	Filmbearbeitung			127,58 m²						127,58 m²
	Regie									0,00 m²
	Videowerkstatt		33,12 m²							33,12 m²
NUF 3	Werkstätten		33,12 m²							33,12 m²
	Spülküche			13,57 m²						13,57 m²
NUF 4	Lager	428,48 m²	101,61 m²	61,90 m²	24,83 m²	24,83 m²	11,26 m²	11,26 m²	11,26 m²	675,43 m²
	Steinräume			16,45 m²						16,45 m²
	Archive		10,81 m²		41,30 m²		61,36 m²	116,82 m²	61,36 m²	291,65 m²
	Sammlungen									0,00 m²
	Ausstellungen			55,80 m²						55,80 m²
NUF 5	Unterricht				277,97 m²	698,24 m²				976,21 m²
	Med. unt. Unterricht									0,00 m²
	PC-Labor				63,13 m²	168,15 m²	77,29 m²	56,05 m²	112,10 m²	476,72 m²
	Übungsräume		63,95 m²	34,39 m²	91,21 m²	75,78 m²	104,78 m²	104,78 m²	104,78 m²	579,67 m²
	Bibliothek									0,00 m²
	Bildstudio									0,00 m²
	Bühnen-/Studierraum									0,00 m²
	3 Dim. Gestalten		97,78 m²							97,78 m²
	Ateliers			224,61 m²	140,74 m²					365,35 m²
	Drucktechnikwerkstatt			337,35 m²						337,35 m²
	Keramikwerkstatt		111,84 m²							111,84 m²
	Mediathek				48,30 m²					48,30 m²
	Kunstpäd. Labor				48,47 m²					48,47 m²
NUF 6	1.-Hilfe-Raum		8,59 m²							8,59 m²
Summe		428,48 m²	651,06 m²	1.098,03 m²	1.082,57 m²	987,00 m²	1.001,75 m²	1.001,16 m²	1.001,16 m²	7.251,21 m²

Abb. 8: Raumprogramm R12 R nach Ebenen und NUF (aktueller Stand)

Die Anlage 2.c aus der Nutzersollvereinbarung enthält detaillierte Raumdateien, aus denen die Raumbezeichnung, die Raumnutzungsart, die Raumgröße und die Nutzer/Innen hervorgehen.

5.2 Erläuterungen zum Raumprogramm

Die Soll-Belegung des Gebäudes R12 R wurde bereits weiter oben beschrieben.

Das Raumprogramm entspricht den in der Anlage 2c aus der Nutzersollvereinbarung ausgewiesenen Flächen und deren Nutzung, wobei in der vorstehenden Flächenübersicht lediglich die Nutzflächen NUF 1-6, nicht aber die Nutzfläche NUF 7, die technischen Funktionsflächen (TF) und die Verkehrsflächen (VF) ausgewiesen sind.

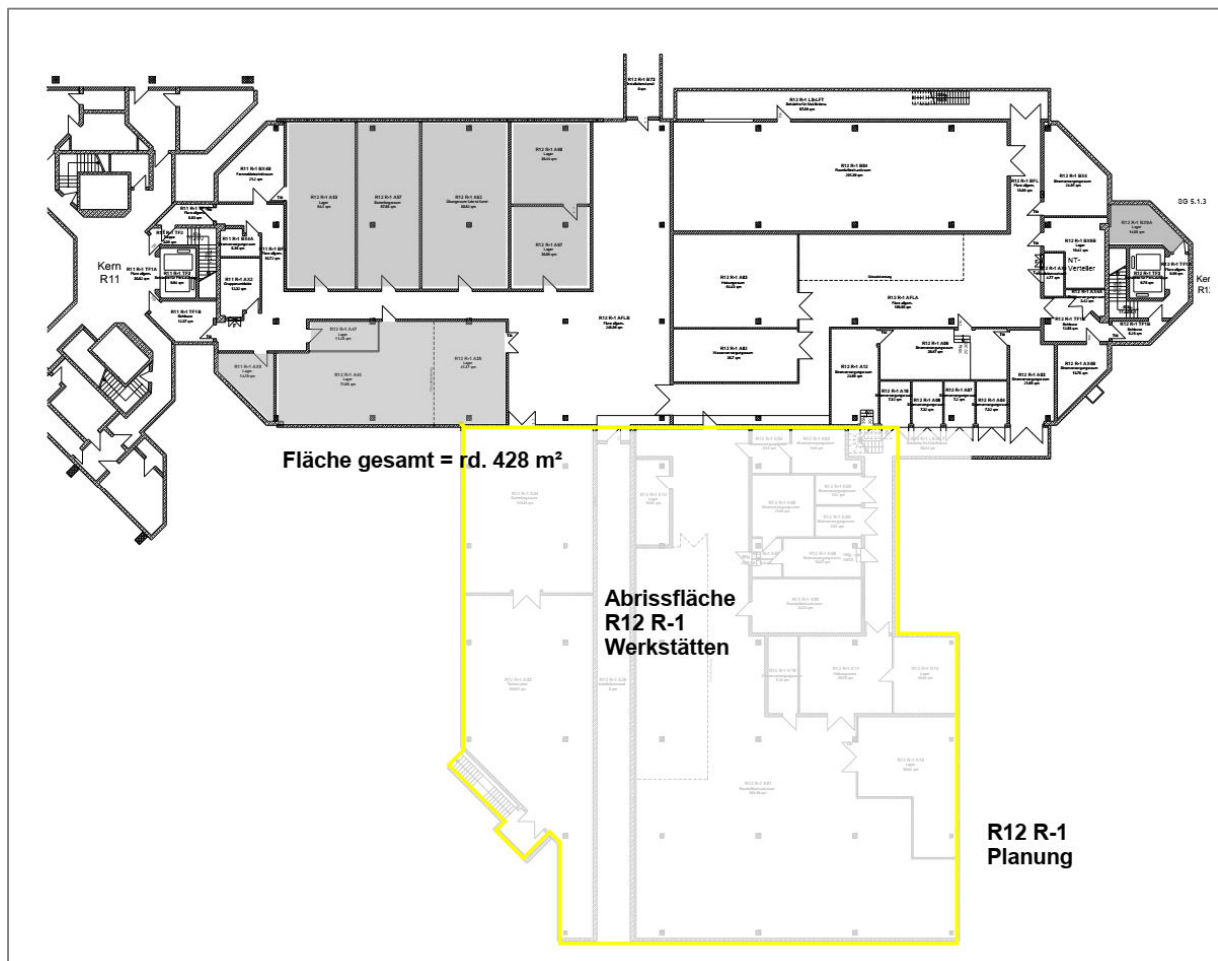
Insgesamt handelt es bei dem vorliegenden Raumprogramm überwiegend um Büro-, Lager- und Seminarräume sowie Atelier- und Werkstattflächen.

Im Folgenden werden für die zu sanierenden Ebenen im Gebäude R12 R die Grundrisse dargestellt, die sich durch das neue Konzept verändern.

Dabei ist die Bedeutung der Farben wie folgt festgelegt:

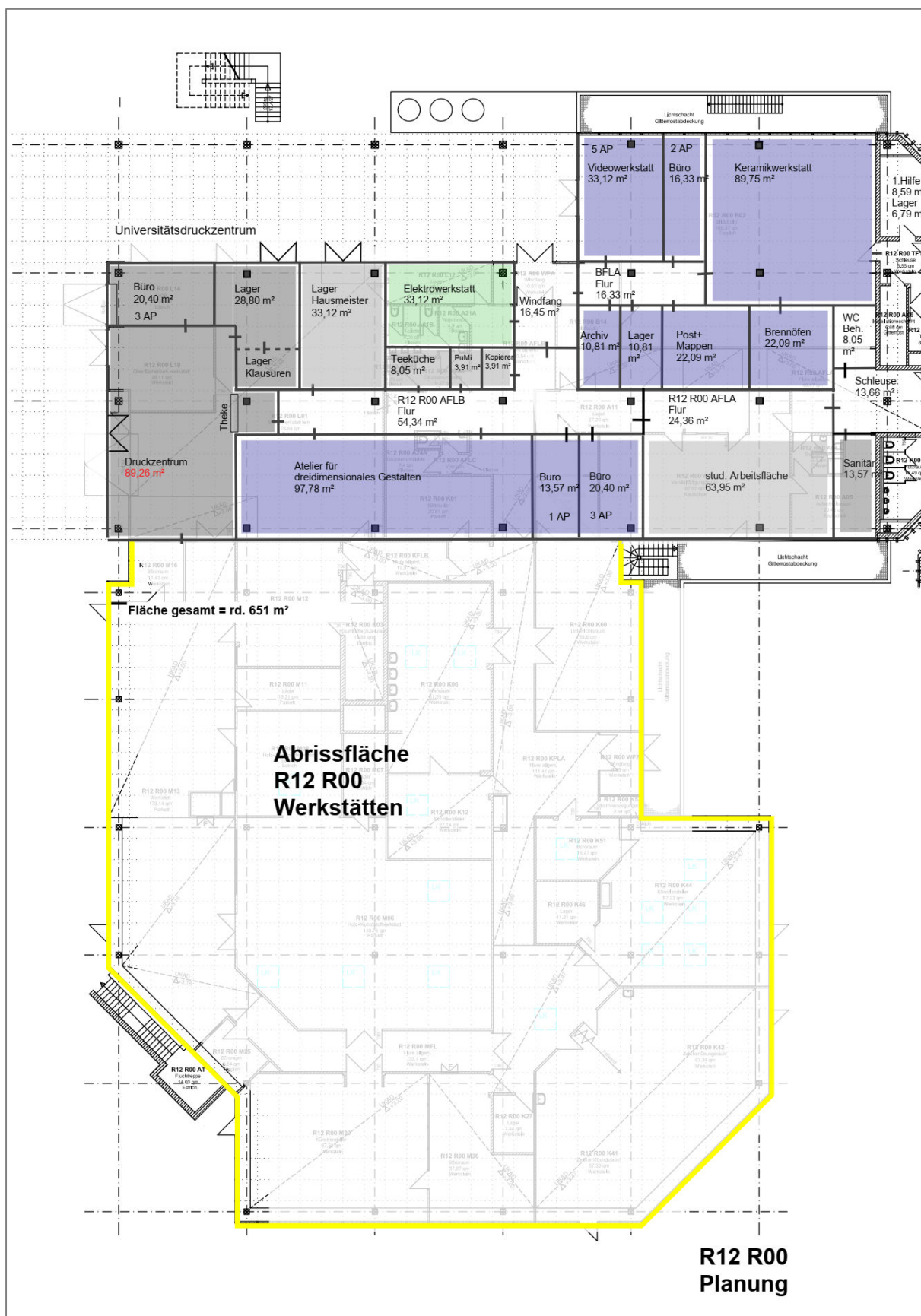
- Fakultät für Geisteswissenschaften (Institut für Kunst und Kunstwissenschaften)
- Fakultät für Geisteswissenschaften
- Universitätsdruckzentrum
- Seminarräume (z.v.)
- Universitätsverwaltung (Aufenthaltsräume, Büros, Teeküchen, Werkstätten, Lager und sonstige Flächen)

Grundriss R12 R-1, Planung:

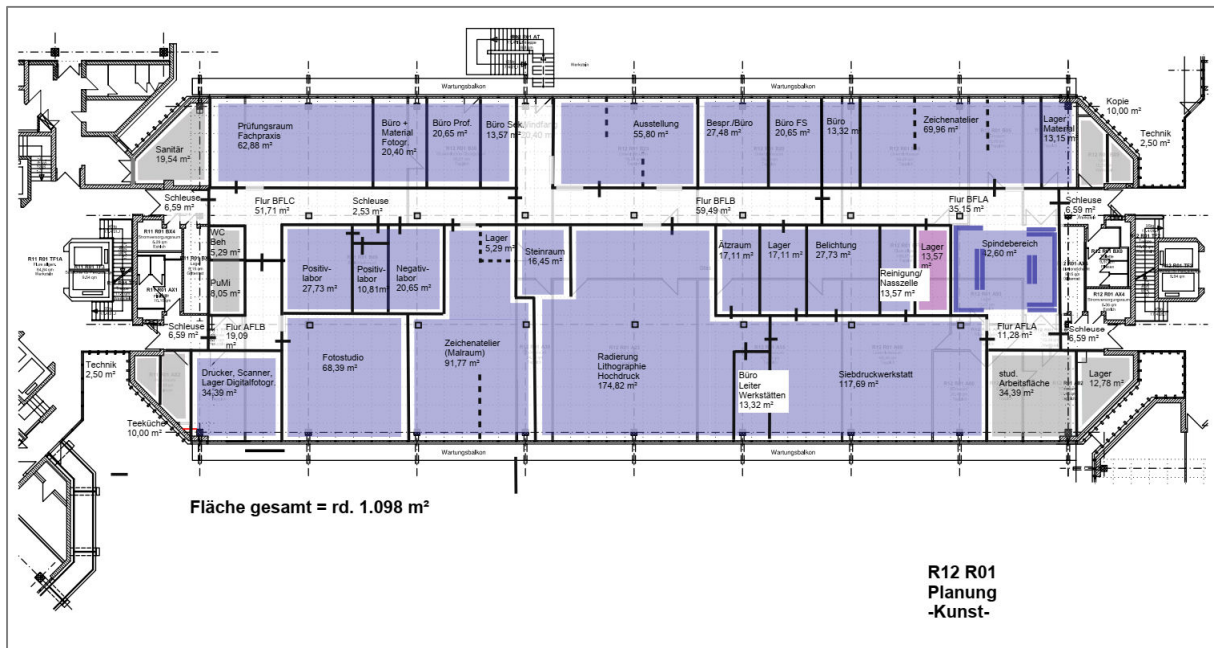


Anmerkung BLB:
Die Grundrisse stellen lediglich die einzelnen
Nutzer dar, müssen aber für New Work bearbeitet werden

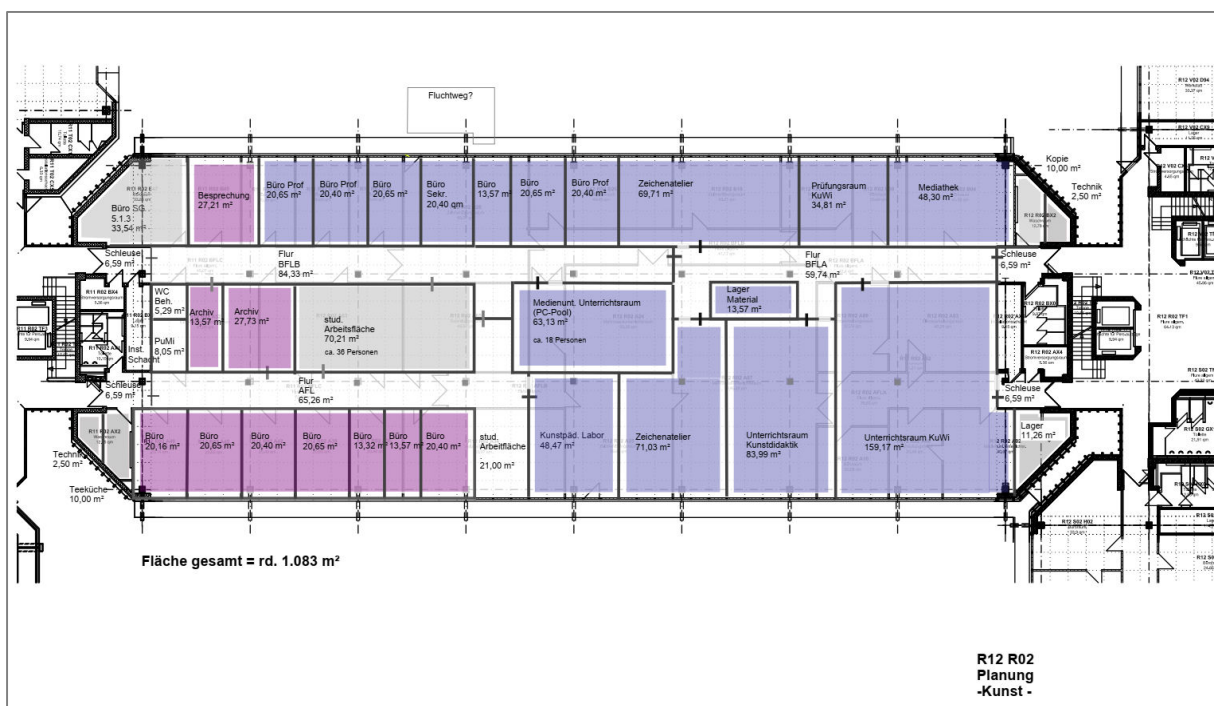
Grundriss R12 R00, Planung:



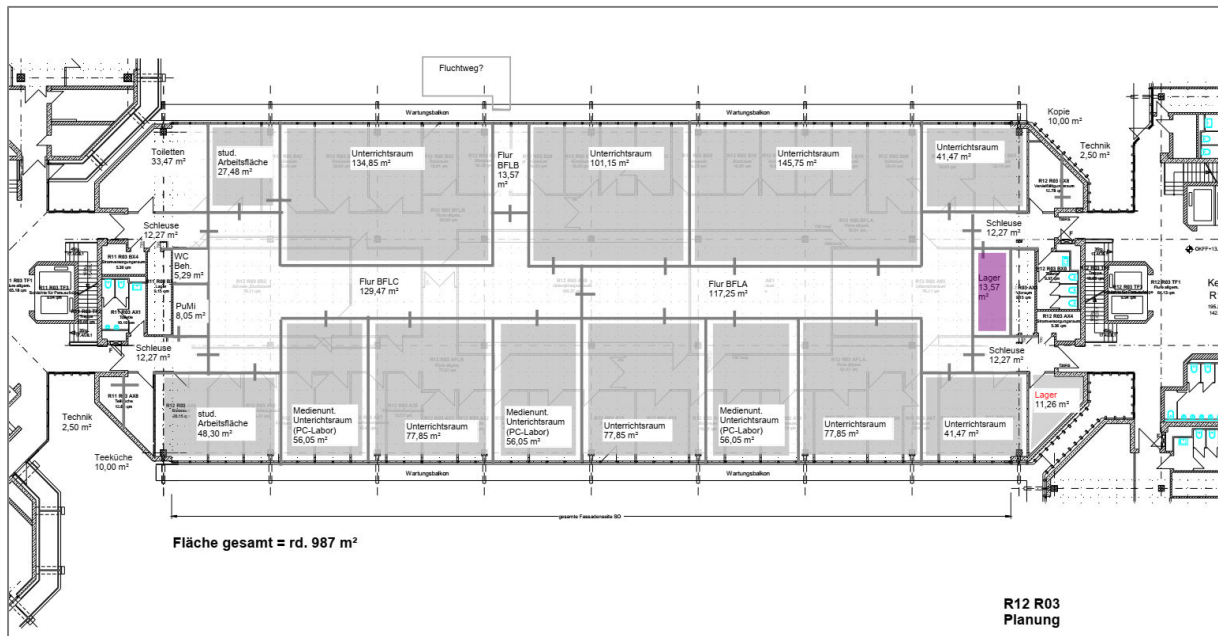
Grundriss R12 R01, Planung:



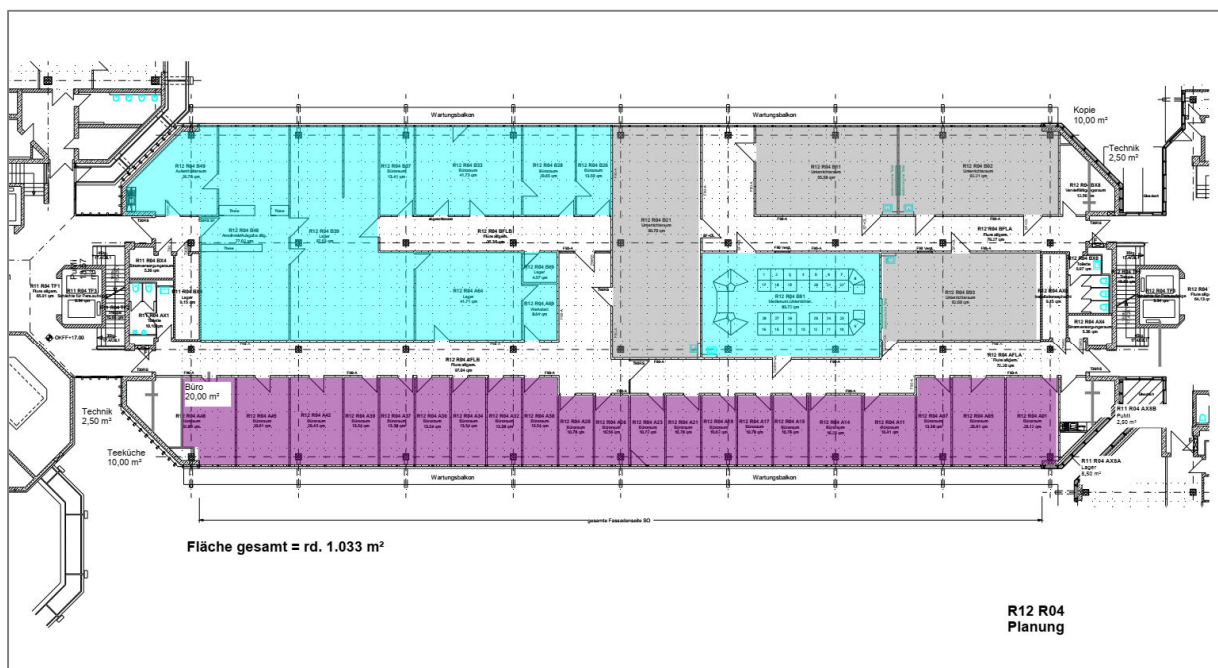
Grundriss R12 R02, Planung:



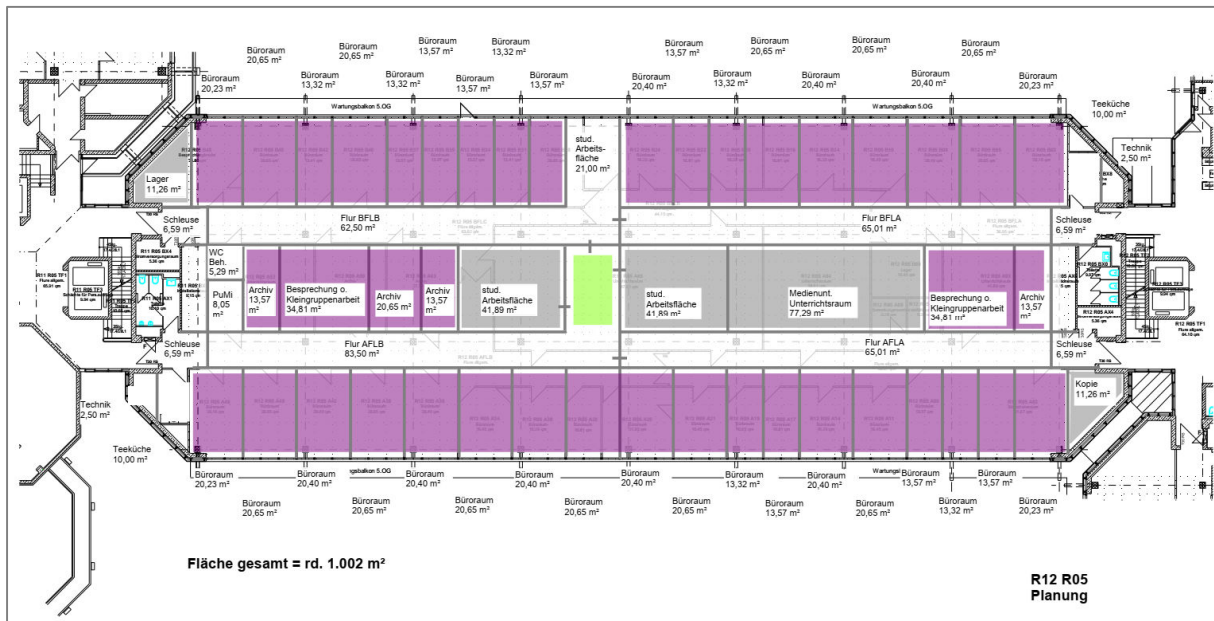
Grundriss R12 R03, Planung:



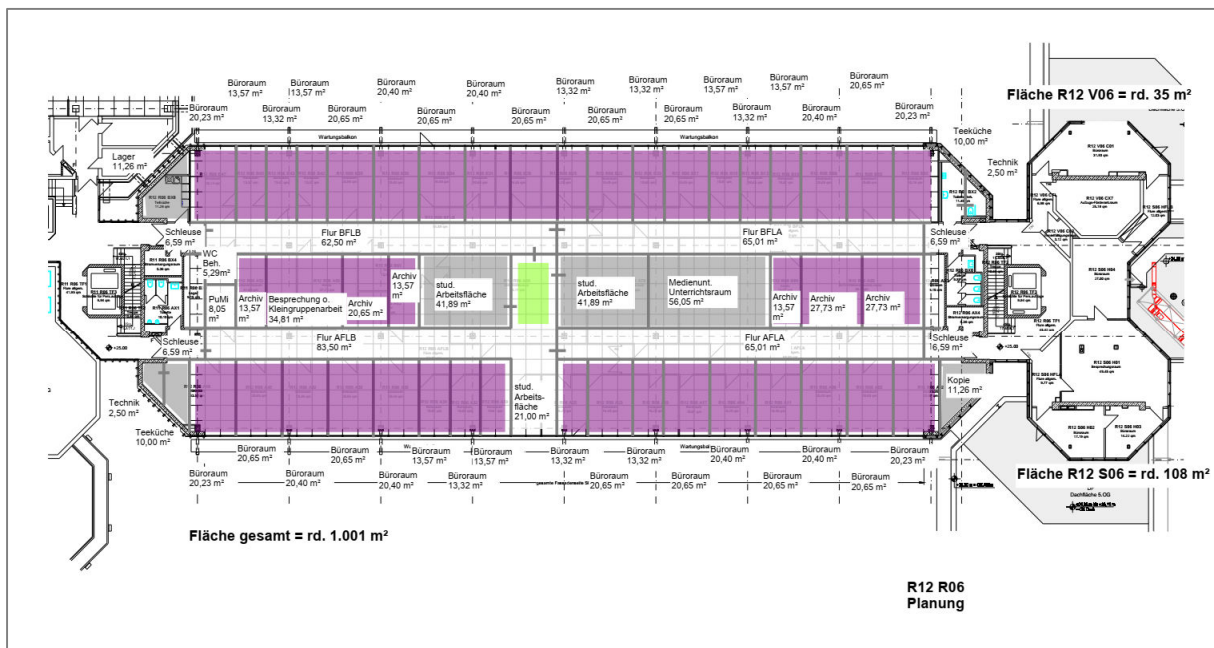
Grundriss R12 R04, Planung:



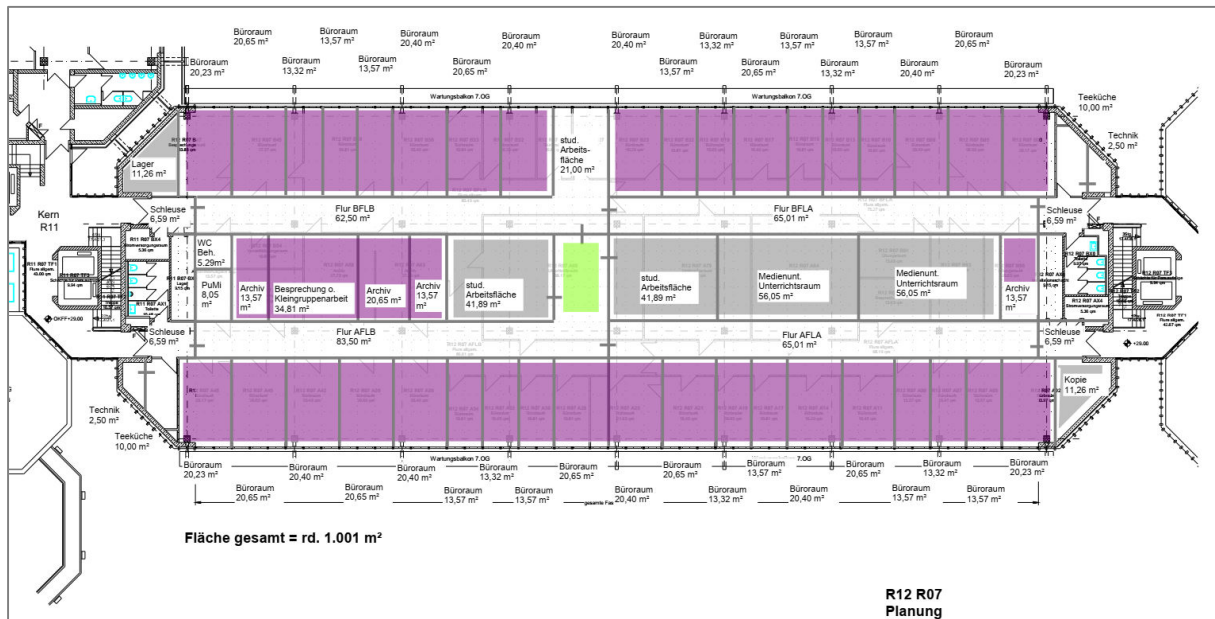
Grundriss R12 R05, Planung:



Grundriss R12 R06, Planung:



Grundriss R12 R07, Planung:



6. Temporäre Unterbringung der Nutzer/innen aus R12 R

Wie oben schon beschrieben, wird das komplette Gebäude R12 R saniert, davon ausgenommen sind die Flächen in R12 R04, die bereits hergerichtet wurden. Im Untergeschoss wird die Technik saniert, zum jetzigen Zeitpunkt ist davon auszugehen, dass sich die Aufteilung des Grundrisses dort nicht verändern wird.

Für die Sanierung muss das komplette Gebäude frei gezogen werden, auch die nicht von den Maßnahmen betroffene Ebene R12 R04 und Teile des Untergeschosses.

Teilbereiche der Gebäude R12 S, T und V sind derzeit temporär von Nutzer/innen aus V15 S belegt.

Nach Fertigstellung der Flächen in V15 S erfolgt der Rückzug der Nutzer/innen in ihre Herkunftsflächen. Dabei werden Räumlichkeiten frei, die unter anderem für das Institut für Kunst und Kunstwissenschaften zur Verfügung gestellt werden können, damit die Ebene R12 R02 frei gezogen werden kann und das Institut räumlich zusammenhängend in der Interimsfläche untergebracht werden kann. Die Werkstätten des Institutes verbleiben in ihrer Herkunftsfläche, bis die Sanierung in R12 R abgeschlossen ist und der Umzug in die neue Fläche erfolgen kann.

Auch die vom Abriss betroffenen Flächen in R12 R (Anbau Werkstätten + Ateliers) und R13 V (Einzelnutzer der GeiWi und ZIM) werden nach Abschluss der Sanierung in R12 R in die neue Fläche, bzw. in die Teilbereiche der Gebäude R12 S, T und V, die nach Abschluss wieder freigezogen werden, umgezogen.

Anmerkung BLB:
R13 V wird nicht
in diesem Projekt
abgerissen

Dem ZIM aus R12 R04, dem UDZ aus R12 R00 und Teilen der Fakultät für Geisteswissenschaften aus R12 R03 bis R05 wird in den Gebäudebereichen R12 S, T und V eine Ersatzfläche zur Verfügung gestellt.

Die im 6. und 7.OG ansässige Fakultät für Wirtschaftswissenschaften wird an anderer Stelle eine Ersatzfläche in einem adäquaten Umfang erhalten und nach Abschluss der Sanierung nicht wieder in das Gebäude R12 R zurückziehen. Das Gleiche gilt für die Fakultät für Gesellschaftswissenschaften aus R12 R06, die in ihre Zielfläche im Gebäude R09 S ziehen wird, wenn die Flächen dort kernsaniert sind.

Für die anderen Institute der Fakultät für Geisteswissenschaften (aus R12 R03 bis R05) und die in R12 R vorhandenen Seminarräume, die nicht interimweise am Campus untergebracht werden können, muss eine Ersatzfläche gefunden werden. Hierfür könnten bei weiterer Anmietung der Weststadttürme oder der Altendorfer Straße Flächen zur Verfügung stehen.

Insgesamt ist vorgesehen, den Nutzer/innen nach der Sanierung und Modernisierung im Gebäude R12 R bedarfsgerechte Flächen zur Verfügung zu stellen, wobei das Institut für Kunst und Kunstwissenschaften und sonstige Teilbereiche der Fakultät für Geisteswissenschaften stärker räumlich gebündelt werden sollen.

Sämtliche Flächen werden nach erfolgter Sanierung von den betroffenen Einheiten wieder benötigt, ohne dass damit der in der HSEP errechnete Flächenbedarf vollständig gedeckt werden kann.

7. Nutzerbezogene Bilanzierung

Im Rahmen des Raumprogrammes „Folkwang“ wurde bereits eine nutzerbezogene Bilanzierung für folgende Bereiche vorgenommen:

- Universitätsbibliothek
- Fakultät für Geisteswissenschaften (Institut für Kunst und Kunstwissenschaften)
- Fakultät für Geisteswissenschaften (restliche Bemessungseinheiten außer Kunst)
- Fakultät für Gesellschaftswissenschaften
- Fakultät für Wirtschaftswissenschaften
- Zentrum für Informationsdienste (ZIM)
- Seminarräume

Die Universitätsbibliothek und das ZIM waren bereits bei der ersten Anpassung nicht mehr Bestandteil des Raumprogrammes, sondern wurden im Raumprogramm „Bibliothek“ berücksichtigt. Bei beiden Bemessungseinheiten gab es keine Flächenverschiebungen, daher wurde bereits in 2019 auf die bereits vorliegenden Unterlagen verwiesen.

Für die Fakultät für Gesellschaftswissenschaften ergaben sich keine Änderungen. Auch hier wurde bereits in 2019 auf die bereits vorliegenden Unterlagen verwiesen.

Die Fakultät für Wirtschaftswissenschaften wird künftig an anderer Stelle eine adäquate Ersatzfläche in gleichem Umfang erhalten, daher wird keine erneute Bilanzierung vorgenommen und auf die vorliegenden Unterlagen verwiesen.

Bei der Fakultät für Geisteswissenschaften, beim Institut für Kunst und Kunstwissenschaften und bei den Lehrflächen ist ein Flächenzuwachs zu verzeichnen. Für diese Bereiche wird eine aktuelle Bilanzierung vorgenommen.

Fakultät für Geisteswissenschaften:

Die Bedarfsberechnungen für die Fakultät für Geisteswissenschaften nach HSEP 2023 finden sich in der nachstehenden Tabelle:

Flächenbilanz der Fakultäten nach Flächenarten					
Flächenbilanz nach Flächenarten in m² NUF 1-6	Lehre	Büro	Labor	Lager	Summe
Flächenbilanz in m² NUF 1-6					
SOLL 2030 EBV	39.694	79.683	66.715	10.158	196.250
SOLL 2030 HIS KWV	39.182	85.584	67.330	7.152	199.248
SOLL 2020 EBV	36.819	68.897	59.101	8.944	173.761
SOLL 2020 HIS KWV	37.100	67.855	56.148	5.535	166.638
IST nutzungstauglich	33.816	60.184	52.848	7.681	154.529
IST gesamt	35.596	63.351	55.630	8.086	162.663
Zentrale Lehrflächen					
SOLL 2030 EBV	12.440				12.440
SOLL 2030 HIS KWV	Lehrflächen nach HIS KWV komplett den Fakultäten zugeordnet				
SOLL 2020 EBV	12.440				12.440
SOLL 2020 HIS KWV	Lehrflächen nach HIS KWV komplett den Fakultäten zugeordnet				
IST nutzungstauglich	27.878				27.878
IST gesamt	29.346				29.346
Fakultät f. Geisteswissenschaften					
SOLL 2030 EBV	6.313	10.546	1.862	802	19.523
SOLL 2030 HIS KWV	6.326	11.404	1.536	298	19.565
SOLL 2020 EBV	5.045	8.678	1.747	698	16.167
SOLL 2020 HIS KWV	5.391	8.547	1.536	227	15.701
IST nutzungstauglich	443	7.276	1.830	626	10.175
IST gesamt	466	7.659	1.926	659	10.711

Abb. 9: Flächenbedarfsberechnung: Fakultät für Geisteswissenschaften (HSEP 2023 rheform)

In der HSEP 2023 wurde für die Fakultät für Geisteswissenschaften im Einzelbemessungsverfahren ein SOLL 2030 von **rd. 19.523 m² NUF 1-6** ermittelt. Dem Gesamtbedarf stand zum damaligen Zeitpunkt ein Bestand nutzungstauglicher Flächen von insgesamt **rd. 10.175 m² NUF 1-6** gegenüber. Hieraus ermittelte sich ein Gesamt-Flächendefizit von **rd. 9.348 m² NUF 1-6**.

Durch die Planung für das Gebäude R12 R ergibt sich für die Fakultät für Geisteswissenschaften ein Flächenzuwachs von **rd. 2.017 m² NUF 1-6**, dadurch reduziert sich das Defizit auf **rd. 7.331 m² NUF 1-6**.

Institut für Kunst und Kunstwissenschaften:

Die nachfolgende Tabelle verdeutlicht die Flächenentwicklung des Institutes für Kunst und Kunstwissenschaften seit dem Ursprungsraumprogramm:

Flächenentwicklung Fak. I, GeWi, Institut für Kunst und KuWi												
Bestand	Bestand 2016	Planung 2016	Planung 2019	Bedarf HSEP 2012	Bilanz Planung 2016 HSEP 2012	Bilanz Planung 2019 HSEP 2012	Bemerkungen zur Bilanzierung Planung 2016/2019 vs. HSEP 2012	Planung 2025	Bedarf HSEP 2023	Bilanz Planung 2025 HSEP 2012	Bemerkungen zur Bilanzierung Planung 2025 vs. HSEP 2023	
NUF2 (Büro- und Bürobezflächen)	481,20 m²	549,52 m²	597,88 m²	497,30 m²	52,22 m²	100,58 m²	Mehrbedarf an Büroflächen u.a. durch DM-Personal Aufstockung des Institutsssekretariats und in der Planung 2022, Einrichtung einer Videowerkstatt (33,12 m²)	554,10 m²	612,00 m²	-57,90 m²	Sämtliche Flächen des aktuellen Raumprogramms werden mit der HSEP 2023 bilanziert.	
NUF3 (Werkstätten/Labore)	416,03 m²	442,23 m²	442,23 m²	100,00 m²	342,23 m²	342,23 m²	bisher Mitnutzung Werkstätten (Folkwang Hochschule) mit rd. 352 m² für fachprakt. Veranstaltungen werden spezielle Räume wie z.B. Keramikwerkstätten, Bildhauerei, Siebdruck, Lithographie und Radierung benötigt, um die im Curriculum und für eine gute Ausbildung notwendig. Kunstprakt. Anteile im Studium zu ermöglichen	462,76 m²	1.468,00 m²	-382,21 m²		
NUF4 (Lager/Archive/Sammlungen)	34,18 m²	123,86 m²	112,95 m²	68,10 m²	55,76 m²	44,85 m²	derz. Lageraum situation unzureichend Post- und Mappenlagerraum (22,10 m²) dringend benötigt sowie Materialräume in räumlicher Nähe der Zeichenateliers	109,28 m²	231,00 m²	-65,92 m²		
NUF4 (Ausstellung)	48,97 m²	41,05 m²	41,05 m²		41,05 m²	41,05 m²	hoher Bedarf an Präsentationsfläche	55,80 m²				
NUF (Unterrichtsräume)	331,73 m²	288,42 m²	288,42 m²	97,00 m²	191,42 m²	191,42 m²	SemR für Kunstwissenschaft und Kunstdidaktik benötigt Angabe (288,42 m²) inkl. Arbeitsflächen für Studierende	277,97 m²	158,00 m²	119,97 m²	SemR für Kunstwissenschaft und Kunstdidaktik benötigt Angabe (277,97 m²) inkl. Arbeitsflächen für Studierende Die Flächen können bei Bedarf als Ateliers genutzt werden.	
NUF5 (Hörsäle)	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,80 m²	-5,80 m²	-5,80 m²		0,00 m²				
NUF5 (stud. Arbeitsflächen)	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	36,80 m²	-36,80 m²	-36,80 m²	bei Seminarräumen b berücksichtigt	0,00 m²	16,00 m²	-16,00 m²		
NUF5 (PC-Pool)	40,67 m²	63,13 m²	63,13 m²	87,50 m²	-24,37 m²	-24,37 m²	ausgestattet mit Bildschirm-AP	63,13 m²				
NUF5 (Zeichenateliers)	295,07 m²	450,19 m²	421,64 m²	352,80 m²	97,39 m²	68,84 m²	inkl. Prüfungsraum Fachpraxis (62,88 m²) großräumige Ateliers für fachprakt. Veranstaltungen benötigt, diese werden als Grundlagen, Erweiterung und Schwerpunkt angeboten und beinhalten u.a. die Bereiche Zeichnung und Malerei	463,13 m²				
NUF5 (Mediathek)	44,49 m²	50,25 m²	50,25 m²		50,25 m²	50,25 m²	zur Bereitstellung digitaler Bildquellen und einer aktuellen Bilddatenbank für Studierende und Lehrende erforderlich	48,30 m²				
NUF5 (Kunstpäd. Labor)	0,00 m²	41,64 m²	41,64 m²		41,64 m²	41,64 m²	als experimenteller Raum für Studienprojekte benötigt, in dem die Vermittlung von kunstpäd. Inhalten von Studierenden erprobt, dokumentiert und ausgewertet wird	48,47 m²				
Summe	1.692,34 m²	2.050,29 m²	2.059,19 m²	1.245,30 m²	804,99 m²	813,89 m²		2.082,94 m²	2.485,00 m²	-402,06 m²		

Abb. 10: Flächenentwicklung des Institutes für Kunst und Kunstwissenschaften

Das Institut für Kunst und Kunstwissenschaften wird nach derzeitigem Stand der Planungen im Gebäude R12 R räumlich zusammenhängend untergebracht. Dabei wird dem Institut künftig eine Fläche von **rd. 2.083 m² NUF 1-6** zur Verfügung stehen.

Dabei wird in R12 R00 eine Videowerkstatt geplant, in der Studierende zunächst eine fachpraktische Einweisung in die Nutzung der dort befindlichen Geräte und Produktionsmittel erhalten. Im Anschluss nutzen Sie das Equipment, um in Bezug auf Bildfindung (Bewegung, Raum, Zeit, Performative Techniken und Medialisierung) unterschiedliche künstlerisch-gestalterische Herangehensweisen und Techniken zu praktizieren und diese zu reflektieren.

Ziel der Veranstaltungen in der Videowerkstatt ist die individuelle Planung und Realisierung künstlerischer Produkte unter Einbeziehung von medialen Produktionsmitteln. Neben softwarespezifische Schulungen werden dort zudem weiterführende Fachseminare auf den Gebieten der audiovisuellen Kultur und der Bildmedien angeboten.

In der HSEP 2023 wurde für das Institut für Kunst und Kunstwissenschaften im Einzelbemessungsverfahren ein SOLL 2030 von **rd. 2.486 m² NUF 1-6 (siehe Abb. 11 – 13, 2.312 m² Büro, Labor und Lager + 174 m² Lehrflächen / Übungsräume = 2.486 m² NUF 1-6)** ermittelt. Im Vergleich mit den geplanten Flächen (**rd. 2.083 m² NUF 1-6**) ergibt sich ein Defizit von **rd. 403 m² NUF 1-6**.

Die nachfolgenden Tabellen stellen die Flächenbilanz für das Institut für Kunst und Kunstwissenschaften nach dem EBV dar:

Flächenbilanz detailliert

Flächenbilanz nach Flächenarten in m² NUF 1-6

ohne Hörsäle, Seminar-
räume und Studentische
Gruppenarbeitsplätze

	Büro	Labor	Lager	Summe
LE Philosophie				
SOLL 2030 EBV	726		38	764
SOLL 2030 HIS KWV	776		19	795
SOLL 2020 EBV	600		32	631
SOLL 2020 HIS KWV	665		17	682
IST nutzungstauglich	476			476
IST gesamt	501			501
LE Evangelische Theologie				
SOLL 2030 EBV	299		16	315
SOLL 2030 HIS KWV	252		7	259
SOLL 2020 EBV	275		14	289
SOLL 2020 HIS KWV	217		5	223
IST nutzungstauglich	186	17		202
IST gesamt	195	17		213
LE Katholische Theologie				
SOLL 2030 EBV	213		11	224
SOLL 2030 HIS KWV	176		4	179
SOLL 2020 EBV	201		11	212
SOLL 2020 HIS KWV	206		5	211
IST nutzungstauglich	168	17		185
IST gesamt	177	17		194
LE Kunst				
SOLL 2030 EBV	612	1.468	231	2.312
SOLL 2030 HIS KWV	494	1.486	36	2.016
SOLL 2020 EBV	612	1.468	231	2.312
SOLL 2020 HIS KWV	479	1.486	36	2.000
IST nutzungstauglich	524	1.315	221	2.060
IST gesamt	552	1.384	233	2.169

Abb. 11: Flächenbedarf LE Kunst (Büro, Labor und Lagerflächen, HSEP 2023 rheform)

HSEP Universität
Duisburg-Essen

Anhang

Herleitung EBV

Flächenbedarf für Hörsäle und Seminarräume SOLL 2030

m² / Sitzplatz	0,80	0,85	0,90	0,90	0,95	0,95	1,00	1,10	1,25	1,50	1,75	2,00	2,25	2,50
m² pro Raum	880,0	765,0	630,0	450,0	285,0	237,5	200,0	165,0	125,0	120,0	105,0	90,0	67,5	50,0
max. Kap. in SWS	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63
Belegungsgrenze	95 %	95 %	90 %	90 %	90 %	90 %	80 %	80 %	70 %	70 %	60 %	60 %	50 %	50 %
effekt. Beleg. in SWS	59,9	59,9	56,7	56,7	56,7	56,7	50,4	50,4	44,1	44,1	37,8	37,8	31,5	31,5
Rundungsgrenze	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Summe gesamt	1.100	900	700	500	300	250	200	150	100	80	60	45	30	20
LE Geschichte 695 m²														
Räume ≈	9										1	3	4	1
Räume rechn.	8								0,3		0,4	2,8	3,4	0,9
SWS	267								13		13	107	107	27
SWS-Profil									5 %		5 %	40 %	40 %	10 %
LE Philosophie 235 m²														
Räume ≈	4												2	2
Räume rechn.	4												1,9	1,9
SWS	120												60	60
SWS-Profil													50 %	50 %
LE Evangelische Theologie 235 m²														
Räume ≈	4												2	2
Räume rechn.	2												1,1	1,1
SWS	72												36	36
SWS-Profil													50 %	50 %
LE Katholische Theologie 185 m²														
Räume ≈	3												2	1
Räume rechn.	2												1,4	0,9
SWS	74												45	30
SWS-Profil													60 %	40 %
LE Kunst 158 m²														
													90	68

Abb. 12: Flächenbedarf LE Kunst (Hörsäle und Seminarräume, HSEP 2023 rheform)

Flächenbedarf Gruppenarbeitsplätze für Studierende

	Studierende in RSZ 2030	Belegungskapazität (h pro Woche) gesamt	Bedarf h pro Woche	Nutzer / AP	Anzahl Stud-AP	m ² / AP	m ² gesamt
Gruppen-AP SOLL 2030 UDE gesamt	24.299				1.215		2.430
Fakultät Geisteswissenschaften	5.398				270		540
Fak. f. Geisteswissenschaften allg.		40	2	20		2	
LE Anglistik	1.299	40	2	20	65	2	130
LE Germanistik	1.806	40	2	20	90	2	180
LE Deutsch als Zweitsprache	26	40	2	20	1	2	2
LE Romanistik	312	40	2	20	16	2	32
LE Turkistik	101	40	2	20	5	2	10
LE Kommunikationswissenschaft	125	40	2	20	6	2	12
LE Geschichte	481	40	2	20	24	2	48
LE Philosophie	341	40	2	20	17	2	34
LE Evangelische Theologie	50	40	2	20	3	2	6
LE Katholische Theologie	55	40	2	20	3	2	6
LE Kunst	154	40	2	20	8	2	16
LE Geographie		40	2	20		2	
LE Sonderpädagogik	648	40	2	20	32	2	64

Abb. 13: Flächenbedarf LE Kunst (studentische Gruppenarbeitsplätze, HSEP 2023 rheform)

Fakultät für Geisteswissenschaften (HIS-Kennwertverfahren):

In der HSEP 2023 wurde für die Fakultät für Geisteswissenschaften im HIS-Kennwertverfahren ein SOLL 2030 von **rd. 19.565 m² NUF 1-6** ermittelt (siehe Abb. 9). Dem Gesamtbedarf stand zum damaligen Zeitpunkt ein Bestand nutzungstauglicher Flächen von insgesamt **rd. 10.175 m² NUF 1-6** gegenüber. Hieraus ermittelte sich ein Gesamt-Flächendefizit von **rd. 9.390 m² NUF 1-6**.

Durch die Planung für das Gebäude R12 R ergibt sich für die Fakultät für Geisteswissenschaften ein Flächenzuwachs von **rd. 2.017 m² NUF 1-6**, dadurch reduziert sich das Defizit auf **rd. 7.373 m² NUF 1-6**.

Institut für Kunst und Kunstwissenschaften (HIS-Kennwertverfahren):

Für das Institut für Kunst und Kunstwissenschaften sieht die Bilanz wie folgt aus:

In der HSEP 2023 wurde für das Institut für Kunst und Kunstwissenschaften im Einzelbemessungsverfahren ein SOLL 2030 von **rd. 2.361 m² NUF 1-6** ermittelt. Dem gegenüber steht eine geplante Fläche von **rd. 2.083 m² NUF 1-6**. Damit ergibt sich ein Defizit von **rd. 278 m² NUF 1-6**.

Das Einzeldokument zum HIS-KWV 2030 für das Institut für Kunst und Kunstwissenschaften wird erden in Anlage 10 beigelegt.

Seminarräume und studentische Arbeitsplätze

Im Rahmen des Genehmigungsverfahrens für das ursprüngliche Raumprogramm „Folkwang“ wurde dem Ministerium mit E-Mail vom 11.01.2018 eine aktualisierte Bilanzierung vorgelegt, diese bezog sich auf Seminarräume und wurde zum damaligen Zeitpunkt im Vergleich mit den in der HSEP 2012 ermittelten Flächenbedarfen vorgenommen.

In der HSEP 2023 wurde eine Flächenbilanz nach Flächenarten vorgenommen, indem die IST-Flächen 2020 mit den SOLL-Betrachtungen nach HIS-KWV und EBV, aufgeteilt auf die Flächenarten Lehre, Büro, Labor und Lager, gegenübergestellt wurden. Dargestellt wurden dabei auch die perspektivischen SOLL-Betrachtungen nach HIS-KWV und EBV für das Jahr 2030.

Zu den Lehrflächen zählen dabei neben Seminarräumen, Hörsälen und studentischen Gruppenarbeitsplätzen auch Bibliotheksräume und Sportflächen. Bereits für die Betrachtung 2020 ergab sich ein Mehrbedarf von 7.981 m² (EBV 2020, 60.634 m² - 52.653 m² = 7.981 m²) bzw. 8.261 m² (HIS-KWV 2020, 60.914 m² - 52.653 m² = 8.261 m²). Dieser Mehrbedarf erhöht sich auf 12.372 m² (EBV 2030, 65.025 m² - 52.653 m² = 12.372 m²) bzw. 11.860 m² (HIS-KWV 2030, 64.513 m² - 52.653 m² = 11.860 m²). Von dem Bedarf fällt rd. 50% auf die Fakultäten und rd. 50% auf die Universitätsbibliothek (siehe Abb. 14).

Die nachfolgende Grafik zeigt die Flächenbilanz der UDE gesamt, bei der die Lehrflächen links zu finden sind:

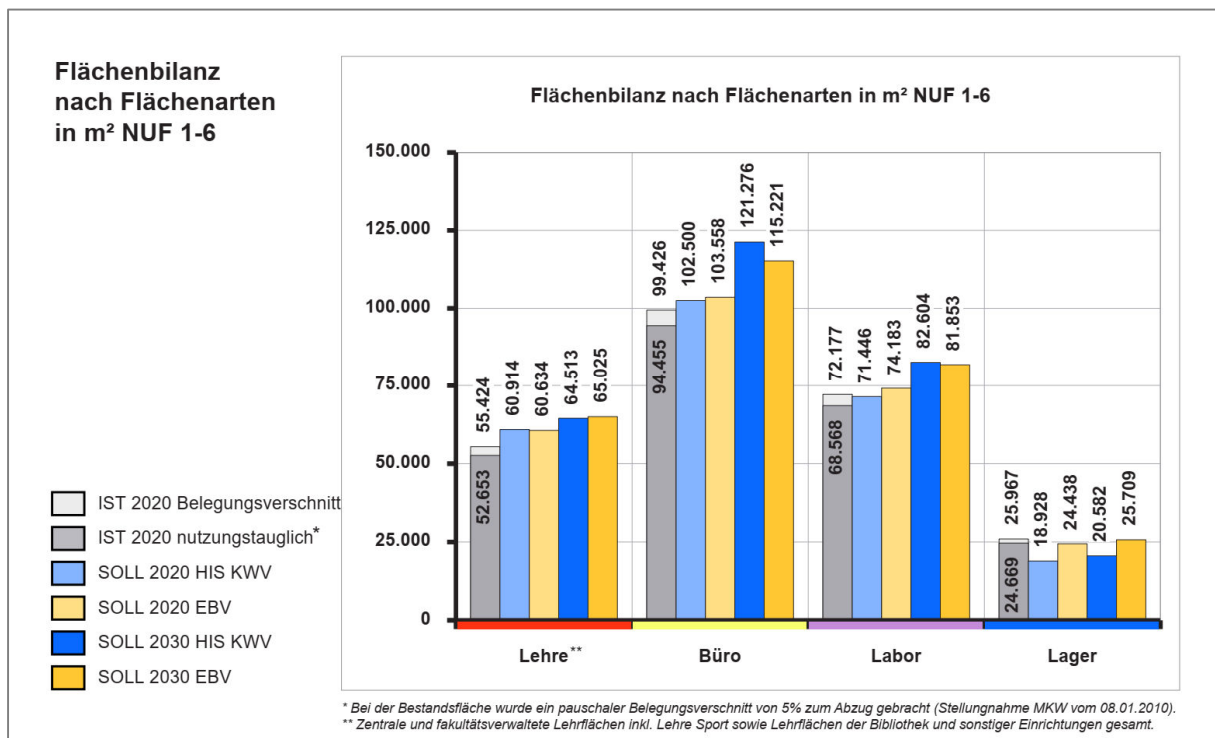


Abb. 14: Flächenbilanz UDE gesamt (HSEP 2023, rheform)

Im Gebäude R12 R sind im Bestand **rd. 2.177 m²** Lehrflächen vorhanden (davon rd. 1.543 m² Seminarräume und rd. 634 m² Übungsräume). Geplant sind in R12 R **rd. 1.556 m²** Lehrflächen (davon rd. 976 m² Seminarräume und rd. 580 m² Übungsräume). Damit **verringern** sich die Unterrichtsflächen im Gebäude R12 R um **rd. 621 m²**.

Allerdings wurden im Raumprogramm Bibliothek **rd. 847 m²** zusätzliche Unterrichtsflächen, die in einem Interdisziplinären Studienzentrum entstehen sollen, zur Genehmigung vorgelegt.

Zudem werden durch die Sanierung der Gebäude V15 S und R09 S zusätzliche Unterrichtsflächen in einem Umfang von **rd. 176 m²** geschaffen.

Damit erhöhen sich die Lehrflächen in Summe um **rd. 402 m²** ($847 \text{ m}^2 + 176 \text{ m}^2 - 621 \text{ m}^2 = 402 \text{ m}^2$), bewegen sich aber immer noch im Rahmen der in der HSEP 2023 ermittelten Flächenbedarfe (SOLL 2030 EBV und SOLL 2030 HIS KWV).

8. Genehmigungsantrag

Die UDE bittet um Genehmigung des Raumprogrammes und die Bereitstellung der benötigten Finanzierungsmittel für die Realisierung des Projektes

9. Literaturverzeichnis

Hochschulstandort-Entwicklungsplanung 2023, Universität Duisburg- Essen, rheform

10. Anlagen

**HIS KWV SOLL 2030 – Fak. f. Geisteswissenschaften
LE Kunst**

Stammdaten	Bemessungsbereich	Ausgangs- größe	Flächen- kenn- wert	Aus- statt- faktor	Profil- faktor	Flächen- bedarf	Zu- schlag Lager
Hochschule	Landesbudget	6,0 VZÄ	32,5 m²			195 m²	2,5%
	Laborflächen	3,0 Prof.	50 m²			150 m²	20%
	Technikum/Hallen						
	Serviceflächen						
	Allgemeine Lehrräume	261 StPl	1,1 m²	1,20		345 m²	
	Fachspez. Lehrräume	261 StPl	3,9 m²	1,20		1.221 m²	
	Zuschlag Lagerflächen					35 m²	
						1.946 m²	
Lehr- und Forschungsbereich Kunst, Textilgestaltung LE Kunst	Drittmittel	2 HT€	30 m²			49 m²	2,5%
	Büroflächen						
	Laborflächen						
	Serviceflächen						
	Zuschlag Lagerflächen					1 m²	
						50 m²	
	Sondertatbestände						
	AP Promovenden					250 m²	
	Siebdruckwerkstatt					115 m²	
						365 m²	
Flächenbedarf						2.361 m²	

Eingabedatum 01.10.2020
Zieljahr der Planung 2030

Drittmittel (in 1.000 EUR)	
2015	*
2016	*
2017	*
2018	*
2019	*
alternativ: gesetzter Wert	164
	164

*) leeres Feld = 0 € Drittmiteinnahmen

Ausbildungskapazität (Studienplätze)**				
Auslastung	120%			
Lehrdeputat je Semester in SWS				
	Anteil	RSZ	CW	StPl.***
Studiengang 1				
zugeh. Master				
Studiengang 2				
zugeh. Master				
Studiengang 3				
zugeh. Master				
Studiengang 4				
zugeh. Master				
alternativ: gesetzter Wert				261
				261

**) Die Ausbildungskapazität wird in Studienplätzen des ersten berufs-
qualifizierenden Studiengangs (Vollzeitäquivalente) ausgedrückt.

***) Zur Berechnung der Studienplätze muss die Summe der Anteilsquoten
100% betragen.